



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO  
U SPLITU

Broj: A-76/2020  
Split, 19. lipnja 2020.

Na temelju odredbe članka 53. stavak 1. i članka 54. Zakona o državnom odvjetništvu (Narodne novine broj 67/18) i Zakona o fiskalnoj odgovornosti (Narodne novine broj 111/18), a u svezi Uredbe o sastavljanju i predaji Izjave o fiskalnoj odgovornosti i izvještaja o primjeni fiskalnih pravila (Narodne novine broj 95/2019), te članka 46. Zakona o upravljanju državnom imovinom (Narodne novine broj 52/18) i Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba, općinska državna odvjetnica u Općinskom državnom odvjetništvu u Splitu donosi

**PROCEDURU O POSLOVIMA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA  
NEKRETNINAMA**

**Članak 1.**

Ovom Procedurom se propisuju prava i obveze korištenja nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske, a koje su dodijeljene Općinskom državnom odvjetništvu u Splitu za obavljanje državnoodvjetničkih poslova te načela upravljanja istim.

**Članak 2.**

Općinsko državno odvjetništvo u Splitu koristi nekretnine bez naknade na neodređeno vrijeme, a koje su u vlasništvu Republike Hrvatske za obavljanje svoje djelatnosti i to na sljedećim adresama:

- Gundulićava 29 a, 21 000 Split, sjedište Općinskog državnog odvjetništva u Splitu
- Zrinsko Frankopanska 26, 21 000 Split, poslovne prostorije dodijeljene na korištenje za potrebe smještaja arhivske građe
- Ulica Petra Krešimira IV br. 2, 21 300 Makarska, sjedište Stalne službe u Makarskoj
- Trg Tina Ujevića 1, 21 300 Makarska, poslovne prostorije dodijeljene na korištenje za potrebe smještaja arhivske građe
- Petrovac 3, 21 300 Sinj, sjedište Stalne službe u Sinju

### Članak 3.

Općinsko državno odvjetništvo u Splitu na adresi Gundulićeva 29 a, Split ima pravo uporabe poslovnih prostorija u zgradi s više korisnika, a zgradom upravlja Županijski sud u Splitu.

Općinsko državno odvjetništvo u Splitu, Stalna služba u Makarskoj na adresi Ulica Petra Krešimira IV br. 2, Makarska ima pravo uporabe poslovnih prostorija u zgradi s više korisnika, a zgradom upravlja Općinski sud u Makarskoj.

Općinsko državno odvjetništvo u Splitu, Stalna služba u Sinju na adresi Petrovac 3, Sinj ima pravo uporabe poslovnih prostorija u zgradi s više korisnika, a zgradom upravlja Općinski sud u Splitu.

### Članak 5.

Općinsko državno odvjetništvo u Splitu koristi poslovni prostora u Splitu, položen u stambenoj zgradi anagrafske oznake Zrinsko-Frankopanska 24 i 26, sagrađene na čest. zem. 6860/5, z.u. 4132, k.o. Split, a za potrebe smještaja arhivske građe.

Općinsko državno odvjetništvo u Splitu, Stalna služba u Makarskoj koristi poslovni prostor položen u zgradi označenoj kao. čest.zgr. 217, Z.U. 3117, K.O. Makarska-Makar, anagrafske oznake Trg T.Ujevića 1., Makarska za potrebe zbrinjavanja arhivske građe.

### Članak 6.

Preuzimanjem nekretnine na uporabu, preuzeta su i sva prava, osim prava na otuđenje i opterećenje nekretnina, kao i sve obveze za navedene nekretnine:

- Investicijsko i tekuće održavanje navedenih nekretnina
- Trošak električne energije
- Utrošak vode
- Odvoz smeća
- Komunalne i vodne naknade
- Trošak telefona
- Trošak Interneta
- Ostali rashodi nastali korištenjem nekretnine

### Članak 7.

Općinsko državno odvjetništvo u Splitu obvezuje se nekretnine iz članka 2. ove Procedure koristiti učinkovito i razumno, pažnjom dobrog gospodara, sukladno načelima odgovornosti, javnosti, ekonomičnosti i predvidljivosti.

#### Članak 8.

Svi zaposlenici Općinskog državnog odvjetništva u Splitu dužni su u Ured općinskog državnog odvjetnika pravodobno prijaviti oštećenja i kvarove te poduzimati sve radnje kako bi se spriječio nastanak štete ili umanjila nastala šteta.

#### Članak 9.

Neposrednu brigu o stanju nekretnine vodi domar - kućni majstor prema opisu poslova svog radnog mjesta, te o svim promjenama i potrebama vezanim za tekuće održavanje obavještava Ured općinskog državnog odvjetnika.

#### Članak 10.

O svim promjenama i potrebama vezanim za tekuće i investicijsko održavanje nekretnina dodijeljenih na korištenje Općinskom državnom odvjetništvu u Splitu, a kojima upravljaju druga tijela općinski državni odvjetnik će izvijestiti čelnike tih tijela.

#### Članak 11.

Ova Procedura stupa na snagu danom donošenja i bit će dostavljena, a objavit će se na oglasnoj ploči Općinskog državnog odvjetništva u Splitu.

 OPĆINSKA DRŽAVNA ODVJETNICA  
Biljana Puharić  
