

Obavijest o nadmetanju

Javni naručitelj - Direktiva 2014/24/EU

JN-18/2026 - Adaptacija poslovnog prostora

1. Naručitelj

1.1. Podaci o naručitelju

Službeni naziv: **OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U ČAKOVCU**

Nacionalni registracijski broj (OIB): **35997508988**

Vrsta naručitelja: **Tijelo koje se uređuje javnim pravom**

Glavna djelatnost: **Javni red i sigurnost**

1.2. Adrese

Poštanska adresa: **Ulica kralja Tomislava 12**

Poštanski broj: **40000**

Mjesto: **Čakovec**

NUTS kod: **HR061 - Međimurska županija**

Država: **Hrvatska**

Služba/Osoba za kontakt: **Ivana David Zebec**

E-pošta: **Ivana.DavidZebec@odock.dorh.hr**

Telefon: **+385 040373342**

Telafaks: **+385 040373476**

Internetska adresa: **<https://www.dorh.hr>**

Adresa profila Kupca: **<https://www.dorh.hr>**

2. Komunikacija

Pod uvjetom da je zahtjev dostavljen pravodobno, naručitelj je obavezan dati odgovor, dodatne informacije i objašnjenja bez odgode, a najkasnije tijekom četvrtog (4) dana prije roka određenog za dostavu zahtjeva za sudjelovanje / dostavu ponuda, staviti na raspolaganje na isti način i na istim internetskim stranicama kao i osnovnu dokumentaciju, bez navođenja podataka o podnositelju zahtjeva. **Zahtjev je pravodoban ako je dostavljen najkasnije tijekom šestog (6) dana prije roka određenog za dostavu zahtjeva za sudjelovanje, odnosno za dostavu ponuda.**

2.1. Dokumentacija o nabavi

Dokumentacija o nabavi dostupna je besplatno i može joj se u potpunosti pristupiti izravno i neograničeno na: <https://eojn.hr/>

2.2. Način predaje ponude ili zahtjeva za sudjelovanjem

Ponude ili zahtjevi za sudjelovanje moraju se podnijeti elektronički na (URL): <https://eojn.hr/>

3. Postupak nabave

3.1. Podaci o postupku nabave

Naziv postupka nabave: **Adaptacija poslovnog prostora**

Opis postupka: **Predmet nabave se odnosi na adaptaciju poslovnog prostora Općinskog državnog odvjetništva u Čakovcu, Ulica kralja Tomislava 12, 40000 Čakovec.**

Adaptacija bi se provela za:

- **Obnovu fasade sa dvorišne i bočnih strana zgrade,**
- **Adaptaciji prostora portirnice,**
- **Sanacija vodovodnih instalacija,**
- **Bojanje cjelokupnog poslovnog prostora I. i II. kata.**

Evidencijski broj nabave: **JN-18/2026**

Vrsta postupka: **Otvoreni postupak**

3.2. Namjena

Vrsta ugovora: **Radovi**

CPV Oznaka: **45262700, Adaptacija zgrada**

3.3. Procijenjena vrijednost

Procijenjena vrijednost bez poreza: **141.600,00 EUR**

3.4. Opći podaci

Pravna osnova

Direktiva: 2014/24/EU

Nabava je pogodna za male i srednje poduzetnike

Nabava je obuhvaćena sporazumom o javnoj nabavi (GPA)

Uvjeti pristupačnosti: **Uvjeti pristupačnosti za osobe s invaliditetom nisu uzeti u obzir jer javna nabava nije namijenjena fizičkim osobama**

3.5. Opis postupka

Naručitelj sklapa s odabranim ponuditeljem ugovor o javnoj nabavi.

Prihvaćaju se elektronički računi

Rok, način i uvjeti plaćanja: **Plaćanje ugovorenih radova izvršit će se odjednom, nakon potpunog završetka svih ugovorenih radova.**

Rok plaćanja iznosi do 30 (trideset) dana od dana primitka elektroničkog računa (e-računa), a sukladno Zakonu o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi (NN br. 108/12, 144/12, 81/13, 112/13, 71/15, 78/15, 114/22).

Preduvjet za ispostavljanje e-računa je obostrano potpisan Zapisnik o primopredaji i okončanom obračunu radova te okončana situacija ovjerena od strane nadzornog inženjera i naručitelja.

Sukladno članku 6. stavak 1. Zakona o elektroničkom izdavanju računa u javnoj nabavi (NN br. 94/18), naručitelji su obvezni zaprimati, obrađivati te izvršiti plaćanje elektroničkih računa i pratećih isprava izdanih sukladno europskoj normi. Elektronički računi koji su izdani na temelju izvršenja ugovora o javnoj nabavi moraju biti u skladu s europskom normom i njezinim ispravcima, izmjenama i dopunama.

Podaci o vrsti, sadržaju i rokovima jamstva za ozbiljnost ponude: **Ponuditelji su u ponudi obvezni dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku bjanko zadužnice, u iznosu od 4.000,00 eura (četiritisuće eura), koja mora biti popunjena sukladno Pravilniku o obliku i sadržaju bjanko zadužnice (NN br. 115/12, 82/17, 154/22) i mora imati javnobilježnički ovjereni potpis osobe ovlaštene za zastupanje.**

Naručitelj ima pravo aktivirati jamstvo za ozbiljnost ponude u slučaju:

- **odustajanja od svoje ponude u roku njezine valjanosti;**
- **nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. Zakona o javnoj nabavi (NN br. 120/16, 114/22, 48/26);**
- **neprihvatanja ispravka računske pogreške;**
- **odbijanja potpisivanja ugovora;**
- **nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora.**

Jamstvo za ozbiljnost ponude mora važiti na rok valjanosti ponude.

Ako se ponuditelj suglasi s zahtjevom naručitelja za produženjem valjanosti ponude, bjanko zadužnica mora se produžiti sukladno produženju roka valjanosti ponude.

Traženo jamstvo za ozbiljnost ponude koje u ovom trenutku nije moguće slati i primati kao elektronički dokument, zainteresirani gospodarski subjekt u roku za dostavu ponuda, dostavlja naručitelju u zatvorenoj poštanskoj omotnici na adresu za dostavu ponuda te takva omotnica sadrži sve tražene podatke, s dodatkom „dio/dijelovi ponude koji se dostavlja/ju odvojeno“.

Novčani polog

Naručitelj kao jamstvo za ozbiljnost ponude prihvaća i uplatu novčanog pologa u iznosu od 4.000,00 eura, i to na IBAN Naručitelja HR9523900011100012305 uz naznaku svrhe jamstvo za ozbiljnost ponude - Adaptacija poslovnog prostora.

U slučaju da gospodarski subjekt uplaćuje novčani polog, tada treba priložiti elektroničku potvrdu o uplati jamstva uz ponudu.

Ukoliko s odabranim Ponuditeljem ne dođe do zaključivanja Ugovora krivnjom ponuditelja, Naručitelj zadržava pravo naplate jamstva temeljem jamstva za ozbiljnost ponude.

Naručitelj je obavezan vratiti ponuditeljima jamstvo za ozbiljnost ponude u roku od 10 (deset) dana od dana potpisivanja ugovora, odnosno dostave jamstva za uredno ispunjenje ugovora.

3.6. Osnove za isključenje

Osnove povezane s kaznenim presudama

- Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji
- Korupcija
- Prijevara
- Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima
- Pranje novca ili financiranje terorizma
- Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima
- Neisplata plaće

Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja

Osnove povezane s plaćanjem poreza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

- Plaćanje poreza
- Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

3.7. Obavljanje profesionalne djelatnosti

- Upis u registar

3.8. Tehnička i stručna sposobnost

- Popis radova

4. Predmet nabave/grupe

4.1. Predmet nabave

Naziv predmeta / Grupe: **Adaptacija poslovnog prostora**

Opis nabave: **Predmet nabave se odnosi na adaptaciju poslovnog prostora Općinskog državnog odvjetništva u Čakovcu, Ulica kralja Tomislava 12, 40000 Čakovec.**

Adaptacija bi se provela za:

- **Obnovu fasade sa dvorišne i bočnih strana zgrade,**
- **Adaptaciji prostora portirnice,**
- **Sanacija vodovodnih instalacija,**
- **Bojanje cjelokupnog poslovnog prostora I. i II. kata.**

4.1.1. Namjena

CPV Oznaka: **45262700, Adaptacija zgrada**

Naručitelj određuje predviđenu (okvirnu) količinu predmeta nabave

4.1.2. Glavna lokacija ili mjesto izvršenja

Mjesto izvršenja: **Ulica kralja Tomislava 12, 40000 Čakovec**

NUTS kod: **HR061 - Međimurska županija**

4.1.3. Trajanje ugovora

Okvirni planirani datum početka: **09.11.2026.**

Okvirni planirani datum završetka **20.12.2026.**

4.1.4. Opcije obnavljanja

Ovaj ugovor nije podložen obnavljanju.

4.1.5. Vrijednosti ugovora

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: **141.600,00 EUR**

4.1.6. Opći podaci o predmetu nabave/grupi

Nije dopušteno podnošenje varijanti ponude

Ne koristi se elektronički katalog

Nabava nije povezana s projektom i/ili programom koji se financira iz fondova Europske unije

4.1.7. Kriterij za odabir ponude

Cijena:

Naziv kriterija	Značaj
Cijena	80

Kvaliteta:

Naziv kriterija	Značaj
Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku	10
Specifično iskustvo stručnjaka	10

5. Administrativni podaci

5.1. Datum slanja objave

Datum: **09.10.2026.**

5.2. Rok za dostavu ponuda ili zahtjeva za sudjelovanje

Datum: **30.10.2026.** Vrijeme: **09:30**

Elektronička dostava je **obavezna.**

5.3. Minimalni rok valjanosti ponude

Trajanje u danima: **60**

5.4. Uvjeti za otvaranje ponuda

Datum: **30.10.2026.** Vrijeme: **09:30**

Mjesto : **Općinsko državno odvjetništvo u Čakovcu, Ulica kralja Tomislava 12, 40000 Čakovec**

Podaci o ovlaštenim osobama i postupku otvaranja:

Ovlašteni predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati prije otvaranja ponuda.

5.5. Jezik

Jezici na kojima se mogu dostaviti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje:

- **HR - Hrvatski**

6. Postupci pravne zaštite

6.1. Tijelo nadležno za postupak pravne zaštite

Službeni naziv: **Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave**

Poštanska adresa: **Ulica grada Vukovara 23/V**

Poštanski broj: **10000**

Mjesto: **Zagreb**

Država: **Hrvatska**

Telefon: **+385 14559930**

Telefaks: **+385 14559933**

Adresa elektroničke pošte: **dkom@dkom.hr**

Internet stranica: **<https://www.dkom.hr/>**

6.2. Postupak pravne zaštite

Detaljnji podaci o roku(-ovima) za postupak pravne zaštite

Žalba se izjavljuje u roku od:

- petnaest dana od dana:

1. objave poziva na nadmetanje, u odnosu na sadržaj poziva ili dokumentacije o nabavi
2. objave obavijesti o ispravku, u odnosu na sadržaj ispravka
3. objave izmjene dokumentacije o nabavi, u odnosu na sadržaj izmjene dokumentacije

- deset dana od dana:

- a) otvaranja ponuda ako naručitelj nije valjano odgovorio na pravodobno dostavljen zahtjev za dodatne informacije, objašnjenja ili izmjene dokumentacije o nabavi, kao i na postupak otvaranja ponuda
- b) primitka odluke o odabiru ili poništenju, u odnosu na postupak pregleda, ocjene i odabira ponuda ili razloge poništenja.

Žalitelj koji je propustio izjaviti žalbu u određenoj prethodnoj fazi nema pravo na žalbu u kasnijoj fazi postupka za prethodnu fazu.

Sukladno članku 405. stavku 2. ZJN-a žalba se dostavlja elektroničkim sredstvima komunikacije putem EOJN RH.

Napomena: Sukladno članku 403.a žalitelj je u svim postupcima nabave prije izjavljivanja žalbe na sadržaj poziva na nadmetanje, dokumentaciju o nabavi, sadržaj ispravka poziva na nadmetanje odnosno sadržaj izmjene dokumentacije o nabavi, obvezan upozoriti naručitelja na konkretnu nezakonitost putem EOJN RH najkasnije tijekom desetog dana od dana objave poziva na nadmetanje, objave obavijesti o ispravku odnosno objave izmjene dokumentacije o nabavi. Žalba žalitelja koji izjavi žalbu prije nego što istekne rok od tri dana od kada je naručitelj upozoren na konkretnu nezakonitost, biti će odbačena.